Geschäftsbereich III
Amt für Kataster und Geoinformation
Untere Landwirtschaftsbehörde
Postplatz 5
08523 Plauen

Bearbeiter: Frau Neudel
Unser Zeichen: 355/780.21-**872/2026**
Telefon: +49 3741 300-1992
Telefax: +49 3741 300-4040
E-Mail: Neudel.ireen@vogtlandkreis.de>

Datum: 17.11.2026

Öffentlicher Hinweis

Information an Landwirte und Landwirtschaftsbetriebe

Die Untere Landwirtschaftsbehörde hat über die Genehmigung zur Veräußerung der nachstehenden Grundstücke nach dem Grundstückverkehrsgesetz zu entscheiden:

Gemarkung (Gemeinde)	Größe in ha	Nutzungsart gem. Angaben im Vertrag/Katasterkarte
Waldkirchen (Waldkirchen)	0,4750 ha	0,2438 ha Landwirtschaft 0,2312 ha Wohnbaufläche
	0,1100 ha	0,1042 ha Landwirtschaft 0,0058 ha Unland
	3,8260 ha	0,5977 ha Landwirtschaft 3,2283 ha Wald
	1,0321 ha	1,0321 ha Wald
	4,7710 ha	4,6211 ha Landwirtschaft 0,1499 ha Weg

Der Kaufgegenstand ist teilweise verpachtet. **Flurstücknummern entfallen aus Datenschutzgründen.**

Leistungsfähige landwirtschaftliche Unternehmen, die zur Aufstockung ihres Betriebes am Erwerb der gesamten Grundstücke interessiert wären, wird Gelegenheit gegeben, dem **Landratsamt des Vogtlandkreises/Untere Landwirtschaftsbehörde bis zum 03.12.2026** ihr Erwerbsinteresse schriftlich zu bekunden und mitzuteilen, welchen verbindlichen Preis sie bei einer eventuell gegebenen Erwerbsmöglichkeit anbieten würden.

Vorsorglich wird darauf hingewiesen, dass die Mitteilung eines Erwerbsinteressenten keinerlei Erwerbsansprüche begründet und den Absender nicht zum Beteiligten am Verwaltungsverfahren macht.

Bitte reichen Sie neben der Preisangabe zusätzlich folgende Unterlagen (s. Anlage) vollständig mit ein:

1. Nachweis der Aufstockungsbedürftigkeit und Leistungsfähigkeit
2. Einwilligungserklärungen

Hinweis: Die Flurstücknummer wird erst übermittelt, wenn die erforderlichen Voraussetzungen eines **qualifizierten Erwerbsinteressenten** erfüllt sind.

Im Auftrag
gez.

Ulrich Leisch
Sachgebietsleiter

Anlage 1

Öffentlicher Hinweis vom 17.11.2026
Unser Zeichen: 355/780.21-**872/2026**

Folgende Angaben sind notwendig zur Prüfung der dringenden Aufstockungsbedürftigkeit und Leistungsfähigkeit gemäß § 9 GrdstVG

Interessenbekundung zum Öffentlichen Hinweis über ein land- oder forstwirtschaftliches Grundstück (ggf. Mischnutzung mit Angaben der Nutzungsarten)

Kaufinteressierter Landwirt /Landwirtschaftsbetrieb

.....

☐ Haupterwerb[1]

☐ Nebenerwerb[1]

Kontaktdaten

Name: ……...

Straße: …….. Hausnr.: ..……....

PLZ, Ort: ……...

Telefon: ……...

E-Mail: …….....

Bewirtschaftungsfläche[2]

	LN-Fläche (Acker- und Grünland)	Forstfläche	Sonstiges (Gebäude, Teiche, u.a.)	Summe
Eigentumsland				
Pachtland				
Verpachtungsland				

[1] ggf. Angaben zur Rechtsform

[2] Flächenangaben in Hektar mit vier Nachkommastellen

Höhe von bisherigen oder zu erwartenden Flächenabgängen[3]

	LN-Fläche (AL, GL)	Forstfläche	Sonstiges (Gebäude, Teiche, u.a.)	Summe
bisherige Flächenabgänge				
erwartete Flächenabgänge				

Angaben zu

Entfernung der Flächen ……

zum Betriebsstandort ……

Anzahl der Beschäftigten ……

……

Viehhaltung ……

……

Umsätze aus landwirtschaftlicher Aktivität ……

……

bei Nebenerwerbslandwirten: wöchentlicher Zeitaufwand ……

……

Begründung des Kaufinteresses (z.B. durch Lage des/der verkauften Grundstücke (s) zum Betriebszentrum und zu einzelnen Wirtschaftsflächen, Flächenabgänge und/oder Sonstiges)

……

……

……

……

....

Ort Datum Unterschrift

[3] Flächenangaben in Hektar mit vier Nachkommastellen

Datenschutzrechtliche Einwilligung[4]

Ich willige ein, den Namen meines Betriebes als erwerbswilliger Landwirt/Forstwirt, im Verfahren nach Grundstückverkehrsgesetz im Bescheid über Versagung der Genehmigung bzw. Ausübung des Vorkaufsrechtes nach Reichssiedlungsgesetz oder eine Genehmigung unter Auflage oder Bedingungen zu benennen.

....

Ort Datum Unterschrift

Datenschutzerklärung des Landkreises Vogtlandkreis

https://www.vogtlandkreis.de/Quicknavigation/Datenschutz/

Hinweis:

Sollte Ihr Erwerbsinteresse nicht mehr bestehen, werden Sie gebeten, dies der Unteren Landwirtschaftsbehörde zeitnah mitzuteilen.

Die Untere Landwirtschaftsbehörde behält sich im Zweifel vor, zu den gemachten Angaben entsprechende Nachweise nachzufordern.

[4] Wenn die Einwilligung nicht unterschrieben ist, wird Ihr Betrieb im Verwaltungsverfahren Dritten gegenüber nicht erwähnt.

Anlage 2

Öffentlicher Hinweis vom 17.11.2026
Unser Zeichen: 355/780.21-**872/2026**

Einwilligungserklärung im Rahmen der Durchführung des Genehmigungsverfahrens nach dem Grundstückverkehrsgesetz (GrdstVG)

Öffentlicher Hinweis**:** **Gemarkung: Waldkirchen (Waldkirchen)**
Frist: vom 20.11.2026 bis 03.12.2026

Sehr geehrte Damen und Herren,

(Zutreffendes bitte ankreuzen)

- ☐ hiermit erkläre ich mein Einverständnis, dass im Rahmen der Durchführung des Genehmigungsverfahrens nach dem GrdstVG die folgenden **Daten** zu meiner Person bzw. meines Betriebes an den/die **Eigentümer der o. g. Flächen übermittelt** werden.

  Freiwillige Angaben (ggf. bitte ankreuzen)

  - o Anschrift des Betriebes

    …….
  - o Name und Vorname

    ……..
  - o Kontaktdaten z.B. Telefonnummer/ Handynummer

    ……..
  - o E-Mail Adresse

    ……..

- ☐ mit der Weitergabe meiner personenbezogenen Daten bin ich **nicht** einverstanden.

- ☐ hiermit erkläre ich mein Einverständnis, dass die Untere Landwirtschaftsbehörde im Rahmen der Durchführung des Genehmigungsverfahrens nach dem GrdstVG die **erforderlichen Betriebsdaten** zu meinem Betrieb von der zuständigen Stelle (z. B. LfULG Plauen, SB Sachsenforst…) **einholt.**

Diese Einwilligungserklärung kann jederzeit ohne Angabe einer Begründung mit Wirkung für die Zukunft widerrufen werden.

_____
Ort/Datum

_____
Unterschrift