

Niederschrift zur öffentlichen Stadtratssitzung der Stadt Lengenfeld vom 04.09.2023

Beginn: 19:00 Uhr
Sitzungsort: Vereinsheim Wolfspütz

Vorsitzender: Herr Bachmann Bürgermeister
Schriftführer: Frau Gruschwitz Sekretärin Bürgermeister

Anwesende: 14 Stadträte (siehe Anwesenheitsliste)
3 Ortsvorsteher (siehe Anwesenheitsliste)
Frau Göpfert Hauptamtsleiterin
Herr Arnold Bauleiter
Frau Borgmann Gleichstellungsbeauftragte

Abwesende: Stadtrat Heyne (privat)
Stadtrat Meißner (privat)
Stadtrat Morgner (privat)
Stadtrat Zöbisch (privat)
Ortsvorsteher Weichold (privat)

TOP1) Eröffnung der Sitzung durch den Bürgermeister

Herr Bachmann begrüßt alle Anwesenden, insbesondere die Einwohner des Ortsteils Wolfspütz, zur öffentlichen Stadtratssitzung. Zudem stellt er die anwesenden Mitarbeiter der Stadtverwaltung vor.

TOP2) Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

Die Einladung ging den Stadträten ordnungsgemäß zu. Die Anwesenheit ist der Anwesenheitsliste zu entnehmen. Die Beschlussfähigkeit kann festgestellt werden.

TOP3) Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung ging den Stadträten mit der Einladung zu. Der Bürgermeister bittet um Abstimmung zur Bestätigung der heutigen Tagesordnung.

Abstimmung:	Ja:	Nein:	Enthalten:
Anwesend: 14+1	15	0	0

TOP4) Benennung von zwei Stadträten zur Protokollunterzeichnung

Frau Franzke und Herr Rockstroh werden zur Unterzeichnung des Protokolls benannt.

TOP5) Bestätigung der Protokolle vom 05.06.2023 und 03.07.2023

Niederschrift zur öffentlichen Stadtratssitzung vom 05.06.2023

Es gibt keine Einwände oder Änderungswünsche.



Abstimmung:	Ja:	Nein:	Enthalten:
Anwesend: 14+1	12	0	3

Niederschrift zur öffentlichen Stadtratssitzung vom 03.07.2023

Es gibt keine Einwände oder Änderungswünsche.

Abstimmung:	Ja:	Nein:	Enthalten:
Anwesend: 14+1	14	0	1

TOP6) Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen

Es gibt keine Beschlüsse aus nichtöffentlichen Sitzungen bekanntzugeben.

TOP7) Informationen des Bürgermeisters

- Herr Bachmann begrüßt anwesende Bürger, die in Lengenfeld auf dem Hammerweg wohnhaft sind. Er informiert sie, dass die Problematik zum Grundstücksverkauf auf dem Hammerweg in der heutigen Stadtratssitzung nicht behandelt werden kann. Der Technische Ausschuss hat am 28.08.2023 hierzu bereits beraten, jedoch ist Herr Brandt, Bauamtsleiter, nicht anwesend. Einige Informationen liegen zudem noch nicht vor. Er bittet um Verständnis und entschuldigt sich für die erneute Verzögerung. Er versichert nochmals eine für alle Beteiligten positive Lösung zu finden und verweist auf die nächste Sitzung.

- Aufgrund der anwesenden Wolfspützer Bürger spricht Herr Bachmann den schlechten Zustand der Brücke im Ortsteil an. Diese gehört in den Zuständigkeitsbereich des Landkreises. Für die Kostenermittlung zur Sanierung der Brücke wurde bereits ein Beschluss gefasst. Jedoch sind beim Bau der Straße zwischen Plohn und Röthenbach und der dortigen Brücke Mehrkosten entstanden. Der Landkreis hat daher die für Wolfspütz geplanten Mittel verlagert und die Sanierung steht weiterhin aus. Auch die Dorf- und Weststraße sind in einem schlechten Zustand. Da es sich hier um Kreisstraßen handelt, wird Herr Bachmann nochmals den Landkreis und Landrat Thomas Hennig über die Notwendigkeit zur Sanierung informieren.

Für dieses Jahr sind zunächst folgende Baumaßnahmen geplant: Bau der Zufahrt zur Gaststätte „Attikos“ im Stadtpark sowie Bau der Unteren Dorfstraße Schönbrunn. Ebenso hat die Neugestaltung des Tischendorfplatzes, finanziert über Fördermittel der Städtebauförderung, begonnen.

Herr Bachmann übergibt das Wort an die anwesenden Bürger.

TOP8) Anfragen und Meinungen der Bürgerinnen und Bürger

- Herr Friedhold Böttger, ehemaliger Ortschaftsrat, lobt das Erscheinungsbild des Marktes sowie des Rathauses und die damit verbundene Arbeit von Hausmeister und Bauhof.

Des Weiteren bittet er darum, den bereits angesprochenen Regenschutz für ein Haus an der Dorfstraße 7 (gegenüber von Familie Schur) anzubringen. Bei Starkregen gelangt das Wasser ungehindert bis ans Haus und auch auf die Zufahrt des angrenzenden Parkplatzes. Herr Brandt ist darüber bereits informiert, bisher sind jedoch noch keine Maßnahmen ergriffen wurden. Herr Bachmann versichert, dass die Gegebenheiten vor Ort nochmals angeschaut werden.



- Herr Nico Hopfmann möchte wissen, wer für Baumfällarbeiten auf dem Dorfplatz zuständig ist. Die dortige Hütte ist aufgrund eines nebenstehenden Baumes bei Unwetter zunehmend in Gefahr. Herr Böttger, Ortsvorsteher, informiert, dass die Baumfällung bereits geplant war, jedoch schon mehrmals verschoben wurde. Herr Bachmann versichert eine nochmalige Rücksprache mit dem Bauamt und zeitnahe Erledigung. Zudem lobt er die rege Nutzung des Dorfplatzes für dorfeigene Veranstaltungen.
- Herr Dieter Wienhold möchte wissen, ob für den Ortsteil Maßnahmen zur Verbesserung des Brandschutzes geplant sind. Beispielsweise müsste der Ortsteich geschlemmt und ein Hydrant aufgestellt werden. Herr Böttger, Ortsvorsteher, informiert, dass im Zuge des Baus der neuen Wasserleitungen nun ein Hydrant im Ortsteil vorhanden ist. Herr Bachmann ergänzt, dass weitere mögliche Maßnahmen nochmals durch das Bauamt geprüft werden.
- Herr Alexander Wagner, Betroffener des von Herrn Bachmann angesprochenen Konflikts auf dem Hammerweg in Lengenfeld, äußert den Wunsch, im nichtöffentlichen Teil vorbereitend für die nächste Sitzung eine Lösung zu beraten.
- Frau Elke Franzke möchte wissen, wie es mit dem verkauften ehemaligen Ferienlager auf der Dorfstraße weitergeht, da es zunehmend verfällt und seitens des neuen Eigentümers nichts unternommen wird. Herr Friedhold Böttger kann einige Informationen zum Besitzer bereitstellen. Herr Bachmann und er vereinbaren, sich nochmals auszutauschen und zu versuchen, den Kontakt zum Eigentümer aufzubauen.
- Frau Franzke, Stadträtin, möchten wissen, wieso blaue Markierungen an Privatzäunen im Dorf angebracht wurden. Der Ortschaftsrat geht vom Zweckverband Wasser und Abwasser Vogtland (ZWAV) als Verursacher aus. Herr Arnold bittet um Beweisbilder der betroffenen Zäune, um beim Zweckverband nachfragen zu können.

**TOP9) Beratung und Beschlussfassung:
V104/2023 Vorhaben: Teilsanierung Stadtbad Lengenfeld
Vergabe Planleistungen**

Herr Bachmann erklärt, dass der Bodenbelag im Stadtbad Lengenfeld für den Badebetrieb nicht mehr akzeptabel ist. Teilweise haben sich Platten gelöst und andere Mängel gezeigt. Die bereits beschlossene Sanierung soll nun am flachen Teil des Nichtschwimmerbereichs beginnen: Die Umrandung wird neu aufgebaut, Senkungen sowie Ablösungen werden behoben und die Bausubstanz wird erneuert. Die Baumaßnahme wird über das LEADER Regionalmanagement mit max. 360.000 € gefördert. Es sind Ausgaben in Höhe von ca. 504.000 € geplant. Darin enthalten ist auch der Bau einer Photovoltaikanlage, um die Stromkosten des Badebetriebs im Sommer reduzieren zu können. Im Winter soll der gespeicherte Strom für den Betrieb der Straßenlaternen verwendet werden. Der vorliegende Beschluss wurde im Technischen Ausschuss am 28.08.2023 bereits vorberaten und empfohlen.

Es gibt keine Fragen. Herr Bachmann bittet um Abstimmung.

Beschluss 104/2023:

Der Stadtrat stimmt der Beauftragung der Leistungsphasen 1-8 der Planungsleistungen sowie der Ingenieurvermessung für das Vorhaben „Teilsanierung Stadtbad Lengenfeld“ an das Ingenieurbüro

fugmann + fugmann architekten und ingenieure
Eisenbahnstraße 1
08223 Falkenstein

i. H. v. 81.915,05 € brutto zu.

Abstimmung:	Ja:	Nein:	Enthalten:	Befangen:
Anwesend: 14 + 1	15	0	0	0

**TOP10) Beratung und Beschlussfassung:
V105/2023 Spendenannahme durch Sammelbeschluss**

Herr Bachmann erläutert den Beschluss. Bei Spenden bis 1.000 € ist die Annahme durch einen Sammelbeschluss möglich. Die Spender können entsprechend der Anlage der Beschlussvorlage entnommen werden. Herr Bachmann bedankt sich bei ihnen.

Es gibt keine Fragen und er bittet um Abstimmung.

Beschluss 105/2023:

Der Stadtrat nimmt die in der Anlage 1 aufgeführten Spenden mit einer Gesamthöhe von 2.054,35 EUR für die Stadt Lengenfeld gemäß dem ggf. benannten Verwendungszweck an.

Abstimmung:	Ja:	Nein:	Enthalten:	Befangen:
Anwesend: 14 + 1	15	0	0	0

**TOP11) Beratung und Beschlussfassung:
V106/2023 Darlehensvertrag Heimatverein Schönbrunn e. V.**

Herr Bachmann erklärt, dass der Heimatverein Schönbrunn e.V. die Anschaffung einer neuen Bestuhlung für das Vereinsheim plant. Die Kosten der Neuanschaffung werden u.a. durch Fördermittel aus dem LEADER-Förderprogramm getragen. Die Auszahlung dieser erfolgt erst im Zeitraum Dezember 2023 bis erstes Quartal 2024, sodass die Anschaffung vorfinanziert werden muss. Aufgrund der Höhe von insgesamt ca. 3.700,00 € hat der Verein die Stadtverwaltung um ein Darlehen zur Zwischenfinanzierung gebeten. Weder die Kommunalaufsicht noch die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht haben gegen eine Darlehensgewährung Einwendungen geäußert.

Es gibt keine Fragen. Der Vorsitzende bittet um Abstimmung.



Beschluss 106/2023:

Der Stadtrat der Stadt Lengenfeld beschließt die Gewährung eines zinslosen Darlehens an den Heimatverein Schönbrunn e.V. in Höhe von 3.700,00 EUR.
Das Darlehen dient der Zwischenfinanzierung zur Anschaffung einer neuen Bestuhlung.

Abstimmung:	Ja:	Nein:	Enthalten:	Befangen:
Anwesend: 14 + 1	15	0	0	0

TOP12) Anfragen der Stadträte und Ortsvorsteher

- Herr Troidl, Stadtrat, fragt an, wann die Baumaßnahme an der Reichenbacher Straße/ Abzweig Ulmenweg abgeschlossen ist. Die Arbeiten sind inzwischen einige Wochen her, das entstandene Loch in der Straße wurde bisher jedoch nur abgesperrt und nicht wieder verschlossen. Herrn Arnold ist nichts bekannt. Er wird die Baumaßnahme klären lassen.
- Herr Troidl möchte zudem wissen, warum es eine Tempoänderung auf der Lengenfelder Straße in Irfersgrün/ Höhe Finkenburg, gibt. Frau Zisowsky, Stadträtin, erklärt, dass diese Änderung mit der Baumaßnahme am Pyramidenplatz zusammenhängt. Der Schulbus wird umgeleitet und die erlaubte Höchstgeschwindigkeit ist auf 30 km/h reduziert. Sie bemerkt, dass ein zusätzliches Verkehrsschild ergänzt werden muss. Die Geschwindigkeitsbegrenzung in Richtung Zwickau wird noch vor dem Abzweig „An den Kleingärten“ angezeigt. Ein weiterer Hinweis erfolgt nicht. Zudem wurde der Blitzer an die neue Höchstgeschwindigkeit angepasst. Herr Arnold versichert die Weitergabe und Prüfung der Beschilderung.
- Herr Dittes, Stadtrat, fragt an, wie lang mit den Einschränkungen sowie der Umleitung des Schulbusses gerechnet werden muss. Herr Arnold informiert, dass die Einschränkungen im Rahmen der gesamten Baumaßnahme bestehen bleiben, da auch der Bau der Bushaltestelle inbegriffen ist. Ziel ist es, die Maßnahme noch vor Wintereinbruch zu beenden. Ein genauer Zeitpunkt ist aktuell jedoch noch nicht bekannt.
- Herr Frank, Stadtrat, bemerkt, dass der Haushalt für 2023 nun ausliegt und fragt an, ob es analog des Jahres 2022 auch eine Halbjahreserklärung gibt bzw. ob diese nachgereicht wird. Herr Bachmann wird sich hierzu nochmals mit Frau Reimert, Kämmerin, besprechen.
- Herr Böttger, Ortsvorsteher, wünscht für die Anwohner weitere Informationen bzgl. der Erneuerung der Wasserleitungen in Wolfspfütz. Herr Bachmann erklärt, dass hierfür das Bauunternehmen sowie der ZWAV zuständig sind. Der Stadtverwaltung liegen keine Informationen vor. Herr Arnold wird sich nochmals mit dem ZWAV in Verbindung setzen.

TOP13) Sonstiges

Es gibt keine weiteren Anfragen. Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:50 Uhr.

Lengenfeld, den 04.09.2023

angefertigt:

Gruschwitz
Schriftführerin

bestätigt:

Bachmann
Bürgermeister

Franzke
Stadträtin

Rockstroh
Stadtrat

